

Z Á P I S N I C A

z IV. zasadnutia OZ dňa 27.2.2019 v Malachove

Prítomní: 7 poslancov (Mojžiš, Pál, Steinsdorferová, Kapustová, Štulajterová, Vavrek, Brieda)

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, parc.č. 924/5, k.ú. Malachov
4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, parc.č. 731/1, k.ú. Malachov
5. Ponuka rozhlasového zariadenia od MK hlas
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018
7. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019
8. Zásady odmeňovania poslancov OZ Malachov
9. Zásady pre zriaďovanie a činnosť komisíí OZ v Malachove
10. Program odpadového hospodárstva
11. VZN o určení miesta a zápisu detí do ZŠ Malachov
12. VZN o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby
13. Zmluva o zriadení združenia obcí
14. Zmluva o vytvorení webového sídla
15. Zmluva o prevádzke webového sídla
16. Zmluva o spracovaní osobných údajov
17. Zmluva o balíčku GDPR+ a certifikáte SSL
18. Rozpočtové opatrenie č. 1
19. Vrátenie nevyčerpaných finančných prostriedkov ZŠ s MŠ
20. Diskusia
21. Záver

K bodu č. 1) Otvorenie zasadnutia OZ

Rokovanie IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvorila RNDr. Lucia Ferenc Gajdúšková, starostka obce. Za zapisovateľku určila p. Sečkárovú, za overovateľov zápisnice poslancov p. Mojžiša a Ing. Vavreka, do návrhovej komisie za predsedu p. Steinsdorferovú, za členov Bc. Kapustovú a p. Štulajterovú. Navrhla vyradiť z rokovania body č. 10. Program odpadového hospodárstva a č. 12. VZN o poskytovaní sociálnych služieb a doplniť body do programu: Dodatok č.4 k nájomnej zmluve s Pozemkovým spoločenstvom Urbár Malachov, ďalej Voľba členov rady školy, Vysporiadanie pozemkov pod cintorínom na Bučinovej ul. a Zriadenie dočasnej komisie pre ÚP obce Malachov.

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

Hlasovanie za upravený program

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 2) Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Ing. Benická skonštatovala splnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Bod bol vzatý na vedomie.

K bodu 3) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, parc.č. 924/5, k.ú. Malachov

Poslanci navrhli tento bod presunúť na ďalšie zasadnutie OZ, nakoľko boli pozrieť pozemok, ktorý sa má predávať a keďže tam bol nahrnutý sneh, nebolo viditeľné, aký je to pozemok voči ceste.

Bod bol vzatý na vedomie.

K bodu 4) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, parc.č. 731/1, k.ú. Malachov

Poslanci navrhli aj tento bod presunúť na ďalšie zasadnutie OZ, pretože obecný pozemok susedí s pozemkom žiadateľky a preto treba zvážiť, či by nebolo vhodné urobiť zámenu pozemkov.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 5) Ponuka rozhlasového zariadenia od MK hlas

Toto zariadenie skvalitní vysielanie oznamov do obce, okrem iného umožní aj vysielanie do obce mimo pracovného času, pretože je tam možnosť naprogramovať čas vysielania. Ďalej je možné nahráť opakované oznamy, ktoré sa v prípade potreby len spustia. Poslanci súhlasili so zakúpením zariadenia.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 6) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018

Správu predniesla Ing. Benická. Upozornila, že nová nájomná zmluva na prevádzku Ing. Pála na ihrisku ešte nebola vypracovaná a treba ju urobiť v najbližšom období. Po kontrole smernice o verejnom obstarávaní navrhla vypracovať novú, aktuálnu smernicu a tiež smernicu na čerpanie prostriedkov z reprezentačného fondu.

Bod bol vzatý na vedomie.

K bodu 7) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Ing. Benická informovala prítomných o navrhovaných kontrolách na I. polrok 2019. Posl. Kapustová predložila doplnenie bodov do plánu kontrol a to:

1. Kontrola výberu zhotoviteľa ÚP na základe VO
2. Kontrola kde a kedy bolo zverejnené VZN o elektronizácii samosprávy v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a kontrola plnenia VZN o elektronizácii samosprávy
3. Kontrola zmluvy o prenájme nehnuteľnosti - ihrisko

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 8) Zásady odmeňovania poslancov OZ Malachov

Poslanci rozobrali jednotlivé body predložených zásad odmeňovania, zamerali sa na časť o odmene pre zástupcu starostu obce. Ing. Benická odpovedala na položené otázky. Ing. Vavrek sa opýtal, či sa môže zriecť odmeny a zároveň aby sme posielali jeho odmenu rovno na účet určeného subjektu, napr. škole. Odpovedala Ing. Benická, že odmena musí byť zaslaná jemu a on to môže preposlať, komu uzná za vhodné.

Hlasovanie:

Za:6(Mojžiš, Steinsdorferová, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:1 Pál, Zdržal sa:0

K bodu 9) Zásady pre zriaďovanie a činnosť komisií OZ v Malachove

Ing. Benická navrhla, či by nebolo vhodné zriadiť aj školskú komisiu. Do rozpravy sa zapojila posl. Štulajterová, že by bolo dobré pričleniť ju ku kultúrnej komisii.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 10) VZN č. 113/2019 o určení miesta a zápisu detí do ZŠ Malachov

VZN bolo navrhnuté tak, aby bol určený mesiac bežného kalendárneho roka s tým, že sa vždy len upresní deň v mesiaci a tak nebude potrebné prijímať každý rok nové VZN.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 11) Zmluva o zriadení združenia obcí

Banskobystrické regionálne združenie obcí združuje všetky obce v okolí Banskej Bystrice. Zmyslom tohto združenia je vzájomná spolupráca a pomoc obcí vo všetkých odvetviach samosprávy. Obec Malachov tak bude tiež jedným z členov tohto združenia.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 12) Zmluva o vytvorení webového sídla

Firma Galileo nám ponúkla novú web stránku, o ktorej sa rokovalo už na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Dnes predkladáme všetky zmluvy, ktoré so zriadením tejto stránky súvisia.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 13) Zmluva o prevádzke webového sídla

Tento bod súvisí s predchádzajúcim bodom.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 14) Zmluva o spracovaní osobných údajov

Zmluva o ochrane osobných údajov je podmienkou zriadenia web stránky.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 15) Zmluva o balíčku GDPR+ a certifikáte SSL

Aj táto zmluva priamo súvisí s našou novou web stránkou.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 16) Rozpočtové opatrenie č. 1

V tomto rozpočtovom opatrení sa upravuje položka súvisiaca s vydaním knihy monografie Malachov (finančná zbierka z obce) ďalej úprava financií pre stravovanie v ZŠ s MŠ (prostriedky z Úradu práce sociálnych vecí a rodiny) potom úprava položiek za prenesený výkon ŠS – financie

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 17) Navýšenie finančných prostriedkov ZŠ s MŠ

ZŠ s MŠ na konci roka 2018 vrátila obci nevyčerpané financie, ktoré mala v rozpočte v minulom roku. Prostriedky boli určené na rekonštrukciu okien, ale to sa už nestihlo zrealizovať, preto ZŠ s MŠ žiada opäť poskytnúť tieto financie škole na rekonštrukčné práce. Ide o sumu 4888,61 eur. Poslanci navrhli túto sumu schváliť a poskytnúť ju ZŠ s MŠ.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 18) Rozpočtové opatrenie č. 1

Rozpočtové opatrenie č. 1 upravuje jednotlivé položky rozpočtu podľa aktuálnych potrieb a to: upravuje navýšenie príjmu obce z výnosu daní fiškálnej decentralizácie na rok 2019, ďalej zaradenie financií z verejnej zbierky na tlač monografie obce do rozpočtu, úprava sumy o prostriedky z ÚPSVaR na stravu pre ZŠ s MŠ, zaradenie financií na prenesený výkon štátnej správy, zaradenie položky na novú web stránku obce, financie na voľby prezidenta SR.

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 19) Dodatok č.4 k nájomnej zmluve s Pozemkovým spoločenstvom Urbár Malachov

Úpravu poplatku za oddychové miesto a zberné miesto odpadov nie je možné upraviť dodatkom k zmluve, nakoľko táto zmluva už je neplatná. Preto treba na ďalšie zasadnutie pripraviť návrh novej zmluvy.

Hlasovanie za predložený návrh dodatku k zmluve:

Za:0 Proti:7 (Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Zdržal sa:0

K bodu 20) Voľba členov rady školy

Do rady školy bolo potrebné doplniť nových členov. Navrhnutí boli: Ing. Vavrek, Ing. Brieda, Bc.

Kapustová, Steinsdorferová

Hlasovanie:

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 21) Vysporiadanie pozemkov pod cintorínom na Bučinovej ul.

Pozemky v cintoríne na Bučinovej ul. nemá obec Malachov v majetku. Sú v správe Slovenského pozemkového fondu a preto sme zahájili vysporiadanie týchto nehnuteľností. Na SPF je potrebné predložiť prehlásenie, že parc. KNE č. 2171/1 o výmere 2317 m², druh pozemku orná pôda , KNE č. 2171/2 o výmere 343 m², druh pozemku orná pôda a KNE č. 2173 o výmere 675 m², druh pozemku TTP, tvoria súčasť oploteného areálu cintorína v správe Obce Malachov, ktorý sa začal prevádzkovať začiatkom 19. storočia. O tomto prehlásení poslanci hlasovali.

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 22) Zriadenie dočasnej komisie pre ÚP obce Malachov.

Posl. Štulajterová navrhla zriadenie dočasnej komisie pre vypracovanie regulatív, obmedzení a podmienok pre výstavbu novej IBV ako aj rekonštrukcie pôvodných domov v Malachove, ktorá bude slúžiť aj ako podklad pre spracovávanú územnoplánovaciu dokumentáciu a územný plán obce Malachov. Do komisie boli navrhnutí: Ing. Vladimír Druga, Žofia Štulajterová, Mgr. Ľuboslava Kubišová.

Za:7(Mojžiš, Steinsdorferová, Pál, Vavrek, Kapustová, Štulajterová, Brieda) Proti:0 Zdržal sa:0

K bodu 23) Diskusia

- Posl. Kapustová – navrhla stretnutie k Programu odpadového hospodárstva v obci Malachov, ktorý treba vypracovať a predložiť na schválenie na zasadnutie OZ. Termín stretnutia bude upresnený.
- Ďalej sa opýtala, v ktorých častiach obce sa bude dopĺňať verejné osvetlenie. Odpovedala starostka, že doplnené bude v celej obci, ale musí sa to rozdeliť na etapy. Financie vo výške 55000 eur už boli na osvetlenie v rozpočte schválené. To však nebude stačiť na celé doplnenie osvetlenia, preto sa budú musieť vyčleniť ďalšie finančné prostriedky a dopĺňať sa bude verejné osvetlenie na chýbajúcich miestach v obci postupne.
- Ing. Vavrek – pýtal sa, či sa plánuje rekonštrukcia bývalej kotolne v ZŠ na vybudovanie klubovní, príp. knižnice. Odpovedala starostka, že premiestnenie knižnice z kultúrneho domu do školy by nebolo dobré, negatívne sa k tomu už vyjadrili dôchodci a celkove je umiestnenie knižnice v kultúrnom dome vyhovujúce a netreba to meniť. Poslanci predložili predbežný rozpočet na úpravy týchto priestorov v škole. Ďalej Ing. Vavrek navrhol, aby sa viac šetrilo papierom a neposielali sa všetky materiály na rokovanie OZ v písomnej podobe, stačilo by to elektronicky.
- Mgr. Kubišová požiadala o zasielanie materiálov na zasadnutia OZ. Odpovedala starostka, že body rokovania, ktoré majú byť zverejnené vopred, sa zverejňujú, takže k týmto materiálom je voľný prístup, ale ostatné materiály zasielame len poslancom a hl.

- kontrolórke. Pripojili sa aj poslanci, že materiály, ktoré by súviseli s jej činnosťou, alebo by inak bola vo veci zainteresovaná, môžu byť zaslané, ale musí o to požiadať.
- Starostka v rámci diskusie informovala o tom, že vypracovala projekt na kamerový systém a na rozšírenie obecného rozhlasu, resp. výmenu za bezdrôtový rozhlas s požiadavkou na dotáciu zo štátneho rozpočtu.
 - Posl. Štulajterová - navrhla, aby sa na web stránke zverejňovali aj zápisnice zo zasadnutia komisií
 - Posl. Kapustová – dostala anonym, že na cintorínoch sa kopí odpad a nie je odhrnutá prístupová cesta na cintorín a na čo máme v obci hospodára, keď sa o tieto veci nestará. Ďalej, že zimná údržba nie je dobre vykonávaná a zbytočne platíme veľké sumy..
 - Kubišová Katarína – na web stránke obce sú zle očíslované zmluvy. Ďalej, že si preštudovala Zadanie územného plánu a je tam veľa chýb, ktoré bolo treba opraviť pred podpisom a pred zaplatením. Dodatky k zmluve o územnom pláne sú tiež nesprávne očíslované. Tiež poznamenala, že na web stránke sa zle hľadajú informácie, napr. ohľadom územného plánu. Ďalej upozornila, že dokumenty, ktoré poslanci schvaľujú, by mali dôkladne čítať, aby sa nestávalo, že sú plné chýb a zmätočné.
 - Posl. Kapustová sa pridala k tvrdeniu, že za tie dokumenty sa zaplatili veľké peniaze a sú plné chýb a keby sa takéto chyby robili niekde v inom zamestnaní, bol by za to veľký postih. Preto by sa malo k týmto veciam pristupovať zodpovednejšie a riadne čítať všetky dokumenty ešte pred schválením a podpísaním.
 - Posl. Kapustová – Sociálna komisia navrhla, že seniorom v obci roznesie lístky s kontaktami na členov komisie v prípade, že budú potrebovať akúkoľvek pomoc.
 - Katarína Kubišová – mali by sa vystríhať seniori, že po obciach sa potulujú falošní predajcovia palivového dreva, vyberú od nich peniaze a už sa neukážu.
 - Zuzana Púpavová – opýtala sa na niektoré časti zásad odmeňovania poslancov, na čo jej odpovedala starostka. Ďalej sa pýtala, či si už poslanci rozdelili obec na 7 častí, ako to pôvodne plánovali, že každý poslanec bude mať na starosti určitú lokalitu obce. Posl. Štulajterová odpovedala, že zatiaľ nie. Ďalej poznamenala, že v novinách mali byť predstavení noví poslanci a celkove by sa mal prehodnotiť obsah obecných novín.
 - Pridali sa aj ostatní poslanci a navrhli, že by vydávanie novín mala opäť prevziať Ľuboslava Kubišová. Odpovedala p. Kubišová, že si to rozmyslí a zváži ponuku. Tiež sa ozvali viacerí z prítomných, že by svojimi príspevkami mali do novín prispievať občianske združenia, ale aj občania a tak by boli noviny bohatšie.

Na záver starostka poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

RNDr. Lucia Ferenc Gajdúšková, starostka obce



I. overovateľ Ing. Jozef Vavrek

II. overovateľ Maroš Mojžiš