

Z Á P I S N I C A

z XXII. zasadnutia OZ dňa 08.12.2021 v Malachove

Prítomní: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál)

Neprítomný: 1 (Kapustová) - ospravedlnená

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 526/3 o výmere 79 m² – Solivajs Ján
4. Odsúhlasenie zámeru a určenie ceny za obecný pozemok – Solivajs Ján
5. Odsúhlasenie Kúpnej zmluvy – Solivajs Ján
6. Stanovisko o stanovení podmienok k zamýšľanej stavbe RD – Horský Jozef
7. Zmena uznesenia č. XIII/18/2020 (úprava výmery v zmysle geometrického plánu)
8. Návrh VZN č. 125/2021 o udeľovaní ocenení a vyznamenaní
9. Určenie výšky dotácie na dieťa v CVČ mimo obce Malachov
10. Návrh VZN č. 126/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školských zariadení a centier voľného času na rok 2022
11. Žiadosť o dofinancovanie na mzdy vo výške 18 300 ,- – ZŠ s MŠ
12. Plán riadnych zasadnutí OZ na rok 2022
13. Dohoda o ukončení Zmluvy č. 661/2012/OVZ o zriadení Spoločného obecného úradu
14. Súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky
15. Rozpočtové opatrenie č. 6
16. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Malachov na roky 2022-2024
17. Návrh rozpočtu na r. 2022-2024
18. Správa o výchovnovzdelávacej činnosti za r. 2021
19. Správy z kontrolnej činnosti za II. polrok 2021
20. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022
21. Interpelácie
22. Diskusia
23. Záver

K bodu č. 1) Otvorenie zasadnutia OZ

Rokovanie XXII. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvorila RNDr. Lucia Ferenc Gajdúšková, starostka obce, ktorá upozornila poslancov OZ a hostí, že priebeh rokovania bude nahrávaný na záznamové zariadenie. Za zapisovateľku určila p. Mojžišovú Gondovú, za overovateľov zápisnice poslancov p. Steinsdorferovú a p. Vavreka, do návrhovej komisie za predsedu p. Briedu, za členov p. Štulajterovú a p. Mojžiša.

Hlasovanie za program

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 2) Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlavný kontrolór informoval o plnení uznesení. Aktuálne je väčšina z nich splnená a ostatné sa plnia priebežne.

Berie sa na vedomie

K bodu 3) Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 526/3 o výmere 79 m² – Solivajs Ján

OZ schválilo Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 526/3 o výmere 79 m² – Solivajs Ján

Poslankyňa Štulajterová upozornila, že jej nesedia m² v Zmluve. Takisto by bola rada, keby sa do budúcnosti zvýšila cena za m² na 20,-€.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová, Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 4) Odsúhlasenie zámeru a určenie ceny za obecný pozemok – Solivajs Ján

OZ odsúhlasilo zámer a určilo cenu 10,- €/m², teda celková cena za odkúpenie obecného pozemku bude 790,- €.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová, Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 5) Odsúhlasenie Kúpnej zmluvy – Solivajs

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová, Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 6) Stanovisko o stanovení podmienok k zamýšľanej stavbe RD – Horský Jozef

OZ berie na vedomie stanovisko o stanovení podmienok k zamýšľanej stavbe RD. Odporučilo starostke vyzvať p. Horského k dodaniu záväzného stanoviska orgánu štátnej správy lesného hospodárstva. Po získaní tohto záväzného stanoviska bude pokračovať jednanie o možnej výstavbe.

K bodu 7) Zmena uznesenia č. XIII/18/2020 (úprava výmery v zmysle geometrického plánu)

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová, Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 8) Návrh VZN č. 125/2021 o udeľovaní ocenení a vyznamenaní

Poslankyňa Štulajterová upozornila, že by bolo vhodné namiesto rodného čísla uviesť dátum narodenia kvôli GDPR.

OZ schvaľuje VZN č. 125/2021 o udeľovaní ocenení a vyznamenaní s úpravami: zmena rodného čísla na dátum narodenia a pri schvaľovaní ocenení a vyznamenaní bude stačiť nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová, Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 9) Určenie výšky dotácie na dieťa v CVČ mimo obce Malachov

OZ schvaľuje určenie výšky dotácie na dieťa v CVČ mimo obce Malachov vo výške 50% z celkovej sumy 103,42 na jedno dieťa.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 10) Návrh VZN č. 126/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školských zariadení a centier voľného času na rok 2022

OZ schvaľuje VZN č. 126/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školských zariadení a centier voľného času na rok 2022

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 11) Žiadosť o dofinancovanie na mzdy vo výške 18 300,- ZŠ s MŠ

Hlasovanie:

Za: 4 poslancov (Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 1 (Štulajterová), Zdržal sa: 1 (Mojžiš)

K bodu 12) Plán riadnych zasadnutí OZ na rok 2022

OZ schvaľuje plán riadnych zasadnutí OZ na rok 2022 s doplnením 6-teho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 13) Dohoda o ukončení Zmluvy č. 661/2012/OVZ o zriadení Spoločného obecného úradu

OZ schvaľuje dohodu o ukončení Zmluvy č. 661/2012/OVZ o zriadení Spoločného obecného úradu

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 14) Súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 15) Rozpočtové opatrenie č. 6

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 16) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Malachov na roky 2022-2024

OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Malachov na roky 2022 – 2024.

K bodu 17) Návrh rozpočtu na r. 2022-2024

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 18) Správa o výchovnovzdelávacej činnosti za r. 2021

Berie na vedomie

K bodu 19) Správy z kontrolnej činnosti za II. polrok 2021

OZ berie na vedomie

K bodu 20) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Steinsdorferová , Vavrek, Brieda, Pál), Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 21) Interpelácie

Poslankyňa Štulajterová: Obecné noviny - zriadiť a odsúhlasiť Redakčnú radu a zodpovedného redaktora. Obecné noviny by nemali informovať len o Občianskych združeniach a ich činnosti, ale hlavne o zasadnutiach obecného zastupiteľstva a dianí a práci OÚ v Malachove. O jeho zámeroch, ale hlavne mali by to byť noviny a informácie obecného úradu. Vzdelávanie a ankety pre obyvateľov. V obci je ešte veľa ľudí, ktorí nemajú prístup alebo len obmedzený prístup k PC a informáciám z internetu.

Poslankyňa Štulajterová by chcela poprosiť pani starostku, aby dala spracovať podklady o finančnej zaťažnosti Obecného úradu vo vzťahu k potrebám ZŠ s MŠ za posledných 5 rokov. Samostatne ZŠ a samostatne pre MŠ, koľko detí navštevovalo a navštevuje ZŠ a MŠ, koľko z nich je z Malachova a to isté aj pre MŠ. Tak, aby sme mali oddelené náklady na ZŠ od MŠ, aby sme z podkladov vedeli presne porovnať, aké máme náklady pre obec a ako narastajú výdavky pre ZŠ a koľko detí z Malachova je vlastne žiakmi našej školy. Aké dotácie sú na ZŠ a pod. Koľko učiteľov a akých zamestnancov má škola. Na zmluvách napríklad upratovanie v škole robia aj pani učiteľka aj samostatne (za cca 320 Eur) „Tlačiarik“. Spoločne by sme vyhodnotili, po predložení faktov ako veľmi je zaťažený rozpočet obce nákladmi na ZŠ a MŠ v Malachove. Z môjho pohľadu je pre túto obec nesmierne finančne náročné udržať v chode Základnú školu, keď v mestskej časti Radvan je spádová škola pre obce, do ktorej patrí aj Malachov a navštevuje ju veľa detí z našej obce aj z prvého stupňa. Navrhujeme zamyslieť sa nad tým či udržať základnú školu v Malachove za každú cenu a nevyhľadávať efektnejšie financie z obecného rozpočtu. Vyjadrila sa, že by nerada zrušila školu v Malachove a preto navrhuje nájsť alternatívne riešenie a to možno ponechať si iba Materskú školu a kapacitne ju rozšíriť o súkromnú MŠ pre deti mimo Malachova. Ďalšou možnosťou by bolo priestory ZŠ na prízemí využiť pre dôchodcov, denný stacionár, knižnicu alebo predškolskú činnosť detí a pod.

Poslankyňa Štulajterová bola za OZ Malachovská dolina požiadaná informovať poslancov a obecné zastupiteľstvo, že pri príležitosti svojho 15.výročia založenia OZ vydalo malý stolový

kalendár pre rok 2022, ktorý budeme po 16.12.2021 roznášať do každej domácnosti v obci. Kalendár je nepredajný. Po rozhovore s pani starostkou sme sa dohodli, že do kalendára vložíme aj jednu pohľadnicu obce Malachov. Pohľadnice sú v obecnom sklade, a keďže dnes už málo ľudí posiela pohľadnice poštou rozdáme ich občanom nech si sami rozhodnú komu ju pošlú.

Poslankyňa Štulajterová požiadala OÚ o sprehľadnenie prijatých platieb za oddychové miesto na Rekreačnej lúke Pod Skalkou. Po zabezpečení prevádzkového poriadku a kontrole sa príjmy v rokoch 2020 a 2021 podstatne zvýšili a prinášajú prospech aj pre obec a financie do obecnej pokladne.

Poslanec Mojžiš by bol rád, keď má finančná komisia sedenie, aby to oznámili všetkým poslancom, nakoľko on sám by sa veľmi rád takýchto sedení zúčastnil.

Poslanec Vavrek by bol rád, keby niekto pokračoval v písaní Obecnej kroniky, nakoľko posledné záznamy v kronike sú z roku 2019. Odporučil zverejniť výzvu na webovú stránku obce, že hľadáme kronikára/ku.

Starostka informovala ohľadom VO a problémoch s firmou Venimex. Do dnešného dňa firma nenastúpila na realizáciu I. etapy osvetlenia nad družstvom, podľa zmluvy o dielo mali dielo odovzdať do 24.10.2021. Bola im zaslaná výzva s termínom odovzdania diela do 13.12.2021, v opačnom prípade obec odstúpi od podpísanej zmluvy a uzavrie zmluvu s druhým výhercom v poradí.

K bodu 22) Diskusia

Lýdia Bod'ová by sa chcela opýtať, ako sa volá ulica od Zádrapov smerom k múzeu? Kto sa o tento úsek má starať, lebo tam nebolo vôbec pokosené.

Martin Pál odpovedal, že je to Ortútska ulica.

Mojžiš Milan informoval, že tento úsek boli kosiť dvakrát tento rok.

Poslankyňa Štulajterová prečítala otázky od Zuzany Púpavovej, ktoré svoje príspevky do diskusie poslala mailom práve jej.

Zuzana Púpavová: *v predchádzajúcom zastupiteľstve p. Snopková poukázala na list od p. Nosku, ohľadom výstavby rodinných domov v Dolných, ako aj v Horných Močaroch. Dost' podrobne citovala niektoré odseky s tým že mesto Banská Bystrica nedoporučuje výstavbu v tejto lokalite z dôvodu priesaku pôdy, ako aj veľkej pravdepodobnosti vyliatia potoka atď.*

Pani starostka jej poďakovala za príspevok a k uvedenému sa nevyjadrovala.

Poprosím o vysvetlenie, či sme uvedenú písomnosť IBA vzali na vedomie a ignorovali sme ju, alebo sa bude s tým niečo robiť skôr, ako sa tam bude stavať. – proti povodňový múr pozdĺž celého potoka.....???

Starostka odpovedala, že si nie je vedomá toho, že by tam bola nejaká otázka zo strany pani Snopkovej. Čo sa týka tejto lokality, všetko je to v štádiu riešenia územného plánu a táto lokalita bude riešená tak, ako je to potrebné aj čo sa týka povodňového stavu.

Zuzana Púpavová: Pri zámere o odpredaji obecného pozemku p. Kamilovi Môcikovi poslanec Radomír Brieda reagoval na zámer s tým, že aj pozemky vo vlastníctve p. Kamila Môcika sú na zastávke – otočke autobusu a bolo by dobré tieto od neho vzájomne odkúpiť, keďže obec robí vysporiadanie pozemkov na všetkých zastávkach. Následne na ďalšom zastupiteľstve bol obecný pozemok p. Môcikovi odsúhlasený a bude odpredaný. O odkúpení jeho pozemkov (na otočke) obci už nebola zmienka. Poprosím o vysvetlenie.

Starostka odpovedala, že Kamil Môcik odmietol odpredať obci pozemky pod otočkou autobusu, nakoľko je tam viac vlastníkov. Stav teda zostane taký, aký je, keďže teleso cesty je obecné.

Zuzana Púpavová: na zvukových záznamoch zo zastupiteľstiev dosť zle rozumieť hlavne hlavného kontrolóra a p. poslanca Vavreka.

K bodu 23) Záver

Starostka sa poďakovala a ukončila zasadnutie OZ.

RNDr. Lucia Ferenc Gajdúšková, starostka obce

I. overovateľ Ing. Jozef Vavrek

II. overovateľ Jaroslava Steinsdorferová