

Z Á P I S N I C A

z II. zasadnutia OZ dňa 07.12.2022 v Malachove

Prítomní: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)

Neprítomní: 0

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Žiadosť o vyjadrenie – Martin Brieda
4. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena – SBP service s.r.o.
5. Zmluva o nájme nebytových priestorov – Slovak Telekom
6. Zrušenie Uznesenia č. IV/21 zo dňa 27.2.2019
7. Návrh VZN č. 129/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na diet'a materskej školy, školských zariadení a centier voľného času
8. Plán riadnych zasadnutí OZ na rok 2023
9. Súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky
10. Doplnenie členov do rady školy
11. Rozpočtové opatrenie č. 6
12. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Malachov na roky 2023-2025
13. Návrh rozpočtu na r. 2023-2025
14. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023
15. Správa o výchovnovzdelávacej činnosti za r. 2022
16. Správy z kontrolnej činnosti za II. polrok 2022
- Doplnenie bodu do programu:**
- 17. Žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie na rok 2023 – SCVČ Moskovská 2**
- 18. Havarijný stav ZŠ s MŠ - odsúhlasenie realizácie odstránenia havarijného stavu v budove ZŠ s MŠ**
- 19. Predĺženie platnosti PHSR do konca roka 2023**
20. Interpelácie
21. Diskusia
22. Záver

Rokovanie II. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril Ing. Martin Pál, starosta obce, ktorý upozornil poslancov OZ a hostí, že priebeh rokovania bude nahrávaný na záznamové zariadenie. Za zapisovateľku určil p. Mojžišovou Gondovú, za overovateľov zápisnice poslancov p. Slivku a p. Kozáka, do návrhovej komisie za predsedu p. Steinsdorferovú, za členov p. Štulajterovú a p. Ferencu.

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie a overovateľov

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)

Hlasovanie za doplnenie bodov do programu:

K bodu 17/ Žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie na rok 2023 – SCVČ Moskovská 2

Hlasovanie za doplnenie bodu do programu:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)
Protí: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 18/ Havarijný stav ZŠ s MŠ - odsúhlasenie realizácie odstránenia havarijného stavu v budove ZŠ s MŠ

Hlasovanie za doplnenie bodu do programu:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)
Protí: 0 Zdržal sa: 0

Hlasovanie za program

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Protí: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2/ Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlavný kontrolór informoval o plnení uznesení. Aktuálne je väčšina z nich splnená a ostatné sa plnia priebežne.

Berie sa na vedomie

K bodu 3/ Žiadosť o vyjadrenie – Martin Brieda

Poslankyňa Štulajterová upozornila, že táto cesta sa má do budúca určiť ako cyklotrasa. Po múzeum je táto cesta vedená ako Bučinová a od Múzea je vedená ako Ortútska cesta. Bolo by vhodné zjednotiť názov na Bučinová a komunikovať z občanmi, ktorí bývajú na tejto ceste, či súhlasia s premenovaním z Ortútskej cesty na Bučinovú, kvôli zmene dokladov.

Poslanci OZ neschvaľujú žiadosť o vyrovnanie pozemku parc. č. 1462/71 k.ú. Malachov z dôvodu, že sa jedná o obecnú cestu, ktorá má v budúcnosti slúžiť ako cyklotrasa.

Hlasovanie:

Za: 0 Protí: 7 poslancov (Štulajterová, Mojžiš, Kapustová, Vavrek, Brieda, Pál, Steinsdorferová)
Zdržal sa: 0

K bodu 4/ Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena – SBP service s.r.o.

Poslankyňa Štulajterová sa chce spýtať ako je možné, že postavila spoločnosť SBP services, s.r.o. dom bez toho, aby mali vydané stavebné povolenie. Osobne sa rozprávala s konateľom pred 1,5 rokom, kedy ho upozornila, že je potrebné dodržať regulatíva. Myslí si, že to bolo postavené s tichým súhlasom.

Poslanec Kozák uviedol, že sa oboznámil so situáciou a dom nie je postavený v rozpore s verejným záujmom. Určite sa zorganizuje stretnutie s konateľom spoločnosti SBP services za účelom doriešenia ďalších postupov, kde sa preberie zmluva o zriadení vecného bremena, suma za vecné bremeno a sankcie za postavenie čiernej stavby.

Berie sa na vedomie

K bodu 5/ Zmluva o nájme nebytových priestorov – Slovak Telekom

OZ schvaľuje Zmluvu o nájme nebytových priestorov pre spoločnosť Slovak Telekom, ktorá má v prenájme priestory na OÚ za podmienok, že bude zmluva na dobu určitú do 31.12.2026 a suma ročného nájmu bude 510,- €.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 6/ Zrušenie Uznesenia č. IV/21 zo dňa 27.2.2019

Poslankyňa Štulajterová vyjadrila nesúhlas so zrušením tohto uznesenia, nakoľko bola pomocná všetkým poslancom a stavebná komisia sa takisto zúčastňovala ako poradný orgán. P. Druga dočasnej komisii pre územný plán pomohol zapracovávať všetky veci tak aby to bolo správne z hľadiska environmentálneho a takisto o udržanie územia.

Starosta: samozrejme, že p. Druga bude aj naďalej nápomocný a bude sa podieľať na územnom pláne.

Poslankyňa Steinsdorferová si myslí, že zrušením tejto dočasnej komisie sa zneúčti práca, tých čo pracovali na tom do teraz.

OZ schvaľuje zrušenie Uznesenia č. IV/21 zo dňa 27.02.2019. Zrušením Uznesenia č. IV/21 zo dňa 27.02.2021 sa ruší zriadenie dočasnej komisie pre územný plán.

Hlasovanie:

Za: 4 poslancov (Vavrek, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 3 (Steinsdorferová, Štulajterová, Kapustová) Zdržal sa: 0

K bodu 7/ Návrh VZN č. 129/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školských zariadení a centier voľného času

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 8/ Plán riadnych zasadnutí OZ na rok 2023

OZ schvaľuje plán riadnych zasadnutí OZ na rok 2023 s doplnením jedného zasadnutia OZ na II. polrok 2023, spolu bude v roku 2023 šesť riadnych zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 9/ Súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky

Poslanci OZ schvaľujú súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Malachov“ potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 10/ Doplnenie členov do rady školy

OZ schvaľuje doplnenie členov do rady školy za nové volebné obdobie a to: Ing. Jozefa Vavreka, Jozefa Kozáka, Ondreja Slivku a Jaroslavu Steinsdorferovú.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 11/ Rozpočtové opatrenie č. 6

Poslanci OZ schvaľujú Rozpočtové opatrenie č. 6

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 12/ Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Malachov na roky 2023-2025

Berie sa na vedomie

K bodu 13/ Návrh rozpočtu na r. 2023-2025

Poslanci OZ schvaľujú návrh rozpočtu na r. 2023 na hlavné kategórie a oproti návrhu je upravená časť 200 daňové príjmy – znížená o 1800 eur, položka 630 tovary a služby – znížená o sumu 2920 eur a položka 640 bežné transfery – zvýšená o sumu 1120 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 poslancov (Vavrek, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 3 (Steinsdorferová, Štulajterová, Kapustová)
Zdržal sa: 0

K bodu 14/ Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

Poslanci OZ schvaľujú plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 15/ Správa o výchovnovzdelávacej činnosti za r. 2022

Berie sa na vedomie

K bodu 16/ Správy z kontrolnej činnosti za II. polrok 2022

Berie sa na vedomie

K bodu 17/ Žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie na rok 2023 – SCVČ Moskovská 2

OZ schvaľuje žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie na rok 2023-SCVČ Moskovská 2, vzhľadom na to, že daná žiadosť bola poslaná na OÚ po termíne, poslanci OZ rozhodli o poskytnutí dotácie pre CVČ Moskovská 2.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 18/ Havarijný stav ZŠ s MŠ - odsúhlasenie realizácie odstránenia havarijného stavu v budove ZŠ s MŠ

Poslanci OZ schvaľujú odstránenie havarijného stavu v budove ZŠ s MŠ, kde sa zateplí strop v MŠ a takisto s výmenou dverí. Výsledná suma odstránenia havarijného stavu sa zahrnie do rozpočtového opatrenia č. 6.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 19/ Predĺženie platnosti PHSR do konca roka 2023

Z dôvodu prípravy nového PHSR na roky 2023-2030 OZ schvaľuje predĺženie platnosti PHSR 2015-2022 do konca roka 2023.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 20/ Interpelácie

Poslankyňa Štulajterová by požiadala zamestnankyne OÚ aby upratali na stránke obce VZN a pozrieť či sú všetky aktuálne.

Takisto by bola rada, keby sa preposlalo VZN o odpadoch všetkým aktuálnym poslancom, kde by sa upravila cena za parkovanie a aby sa k tomu všetci vyjadrili. Ďalej odporúča prehodnotenie všetkých nájomných zmlúv a prehodnotiť v nich výšku súm mesačných poplatkov.

PHRSR aby sa všetky zložky v obci podieľali na príprave.

L. Kubišová pripravuje pre obec Malachov PHRSR na roky 2023 -2030, s tým že po vyhodnotení dotazníkov bude zorganizované stretnutie, so všetkými, ktorí by mohli byť nápomocní pri príprave PHRSR.

Poslankyňa Štulajterová sa chce opýtať, prečo sa neurobila verejná súťaž na priestory pohostinstva v budove TJ, keď sa prihlásil o tieto priestory Milan Kapusta.

Takisto by chcela byť ona aj všetci poslanci informovaná mailom o každej začatej práci v obci, ktorú zastrešuje obec, aby vedela odpovedať občanom na otázky.

Opýtala sa hlavného kontrolóra kde sa školí, nakoľko dúfa, že robí svoju robotu správne, odporučila mu firmu na školenie pre hlavných kontrolórov.

Poslanec Vavrek by chcel poprosiť aby z obecného úradu išla požiadavka na všetky zložky v obci aby napísali zoznam aktivít v roku 2023, ktoré plánujú v spolupráci s obcou a v akej výške nad rámec dotácie.

K bodu 21/ Diskusia

Katarína Kubišová sa opýtala, či obecny úrad neodpovedá na úradné listy, nakoľko do dnešného dňa nebolo odoslané vyjadrenie PS Urbár Malachov, nakoľko od odpovedi sa budú odvíjať ďalšie skutočnosti.

Zuzana Púpavová sa chcela opýtať čo sa týka čiernych stavieb, či si to nikto z poslancov nevšimol, že je na parkovisku pri Medvedici čierna stavba. Prečo sa stavebníkovi nedala ešte žiadna sankcia a či tam bude stavebník robiť oporný múr.

Poslankyňa Štulajterová oznámila, že starosta môže dať právnickej osobe pokutu vo výške 6 600,- €

Zuzana Púpavová sa opýtala, keď sa schvaľoval plat starostu, či sa bude schvaľovať aj plat poslancov.

Hlavný kontrolór odpovedal, že VZN je schválené ešte predchádzajúcim zastupiteľstvom a nie je potrebné ho znovu schváliť nakoľko je platné, pokiaľ nepríde k jeho zmene alebo zrušeniu.

Zuzana Púpavová by bola rada, keby obec požiadala o zníženie rýchlosti v obci na 40, prípadne doplniť retardéry v obci.

Jozef Frčka sa opýtal, prečo obec nekúpi svoj traktor, ktorý by bol využitý aj v letnom období, nakoľko sa platia nie malé peniaze za zimnú údržbu.

Lýdia Boďová by chcela upozorniť na nie dobre upravenú cestu od Zádrapov až po múzeum, je tam vysoká tráva a je to neupravené. Takisto po zime je pri jej dome veľké množstvo štrku, ktoré sa neodpratáva.

K bodu 22/ Záver

Starosta sa poďakoval a ukončil zasadnutie OZ.

Ing. Martin Pál, starosta obce

I. overovateľ Ondrej Slivka

II. overovateľ Jozef Kozák