

Z Á P I S N I C A

z VII. zasadnutia OZ dňa 20.09.2023 v Malachove

Prítomní: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Neprítomní: 1 poslanec (Kozák)

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
 2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
 3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parc. č. CK-N 980/1, parc. č. 1052/3 – Lukáč M.
 4. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pac. č. 1460/3– HKT elektro
 5. Žiadosť o opätovné podpísanie stanoviska a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – ELSPOL – SK, s.r.o.
 6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku časť parc. č. 404/20 (cca 25m²) – p. Dobrota
 7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 1925/4 o výmere 400m² – p. Balážia
 8. Schválenie vypracovania PD na rozšírenie MŠ v Malachove
 9. Zrušenie zasadnutia OZ dňa 25.10.2023 z dôvodu rekonštrukcie KD + OÚ
 10. Schválenie sadrokartónových a maliarskych prác v KD + OÚ po rekonštrukcii elektroinštalácie
 11. Rozpočtové opatrenie č. 4
 12. Rozpočtové opatrenie č. 5
 13. Správy z kontrolnej činnosti
- Doplnenie bodu do programu:**
14. **Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce – Kubišová A.**
 15. **Žiadosť o finančný príspevok na Malachovskú maškrtu – OZ Malachovská dolina**
 16. Interpelácie
 17. Diskusia
 18. Záver

Rokovanie VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril Ing. Martin Pál, starosta obce, ktorý upozornil poslancov OZ a hostí, že priebeh rokovania bude nahrávaný na záznamové zariadenie. Za zapisovateľku určil p. Mojžišovou Gondovú, za overovateľov zápisnice poslancov p. Slivka a p. Ferenc, do návrhovej komisie za predsedu p. Steinsdorferovú, za členov p. Kapustová a p. Vavrek.

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie a overovateľov

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka) Proti: 0 Zdržal sa: 0

Hlasovanie za doplnenie bodov do programu:

K bodu 14/ Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce – Kubišová A.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 15/ Žiadosť o finančný príspevok na Malachovskú maškrtu – OZ Malachovská dolina

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Hlasovanie za program

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2/ Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlavný kontrolór informoval o plnení uznesení. Aktuálne je väčšina z nich splnená a ostatné sa plnia priebežne.

Berie sa na vedomie

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3/ Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parc. č. CK-N 980/1, parc. č. 1052/3 – Lukáč M.

Obecné zastupiteľstvo v obci Malachov schvaľuje zriadenie vecného bremena (IN REM) na pozemkoch parc. C-KN č. 980/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5851 m² a parc. C-KN č. 1052/3, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 51 m², v obci Malachov, okres: Banská Bystrica, kat. územie Malachov, zapísaného na LV č. 762, vo výlučnom vlastníctve obce Malachov ako povinného z vecného bremena v prospech oprávneného:

Ing. Marián Lukáč, bytom Ortútska cesta 182/184, 974 05 Malachov

ako výlučného vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti vo veľkosti podielu 1/1 k celku, vedenej na: LV č. 2138, k. ú. Malachov, obec Malachov, okres Banská Bystrica, a to:

- pozemok parc. C-KN č. 980/27, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,

LV č. 2319, k. ú. Malachov, obec Malachov, okres Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, a to:

- pozemok parc. C-KN č. 980/32, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,

spočívajúce v práve uloženia, údržby a opráv inžinierskej siete (vodovodná prípojka) a súčasne právo prechodu a prejazdu na pozemkoch parc. č. 980/1, 1052/3 vo vyznačenom rozsahu a vyčíslených dieloch v prospech vlastníka pozemkov č. 980/27, 980/32 podľa Geometrického plánu č. 31061591-

24/2023 zo dňa 23.03.2023 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek Čillík – GEOPLÁN, Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 310 615 91, bezodplatne, na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4/ Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parc. č. 1460/3– HKT elektro

Obecné zastupiteľstvo v obci Malachov schvaľuje zriadenie vecného bremena (IN REM)

na pozemkoch parc. C-KN č. 1460/3, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 32 307 m², v obci Malachov, okres: Banská Bystrica, kat. územie Malachov, zapísaného na LV č. 762, vo výlučnom vlastníctve obce Malachov ako povinného z vecného bremena

v prospech oprávneného:

HKT ELEKTRO, s.r.o., Na Dolinke 344/8, 962 31 Sliach

Kde musí byť ešte dodaný geometrický plán aby bol uvedený rozsah vecného bremena na uloženie NN sietí.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka) Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5/ Žiadosť o opätovné podpísanie stanoviska a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – ELSPOL – SK, s.r.o.

OZ schvaľuje žiadosť o opätovné podpísanie stanoviska a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – ELSPOL-SK, s.r.o.. S prerokovaním so spoločnosťou zmenu trasovania.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka) Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 6/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku časť parc. č. 404/20 (cca 25m2) – p. Dobrota

OZ neschvaľuje žiadosť odkúpenie obecného pozemku časť parc. č. 404/20 (cca 25m2) – p. Dobrota.

Hlasovanie:

Za: 0 poslancov Proti: 6 (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka) Zdržal sa: 0

K bodu 7/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 1925/4 o výmere 400m² – p. Balážia

OZ neschvaľuje žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. č. 1925/4 o výmere 400 m² – p. Balážia

Hlasovanie:

Za: 0 Proti: 6 (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka) Zdržal sa: 0

K bodu 8/ Schválenie vypracovania PD na rozšírenie MŠ v Malachove

OZ schvaľuje vypracovanie PD na rozšírenie MŠ v Malachove v sume 3000,- € z dôvodu zapojenia sa do výzvy PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFR na rozšírenie kapacít materských škôl – Plán obnovy.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9/ Zrušenie zasadnutia OZ dňa 25.10.2023 z dôvodu rekonštrukcie KD + OÚ

OZ schvaľuje zrušenie zasadnutia OZ dňa 25.10.2023 z dôvodu rekonštrukcie KD + OÚ

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10/ Schválenie sadrokartónových a maliarskych prác v KD + OÚ po rekonštrukcii elektroinštalácie

OZ schvaľuje Sadrokartónové a maliarske prác v KD+OÚ po rekonštrukcii elektroinštalácii. So zistením akustického stropu v Sále KD, a zhodnotení ceny za akustický strop. Na javisku sa sadrokartón robiť nebude. Sadrokartónové práce sa budú realizovať na OÚ, KD (kuchyňa, chodba, knižnica, alkovňa v sále, sála KD).

Maliarske práce spolu s vysprávkami po rekonštrukcii elektroinštalácii budú v KD+OÚ.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11/ Rozpočtové opatrenie č. 4

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 4

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12/ Rozpočtové opatrenie č. 5

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 13/ Správy z kontrolnej činnosti

OZ berie na vedomie správy z kontrolnej činnosti

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 14/ Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce – Kubišová A.

OZ schvaľuje žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce, parc. č. 727/4 o výmere 5m² a parc. č. 2425 o výmere 9m².

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 15/ Žiadosť o finančný príspevok na Malachovskú maškrtu – OZ Malachovská dolina

OZ schvaľuje žiadosť o finančný príspevok na Malachovskú maškrtu vo výške 150,- € pre OZ Malachovská dolina.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 16/ Interpelácie

Poslankyňa Štulajterová sa infomovala, či vie obec zapožičať veľký rebrák na podujatie Malachovská maškrtu.

Starosta odpovedal, že samozrejme im bude požičaný, reproduktor je obecný.

Poslankyňa Štulajterová by poprosila zamestnankyne obecného úradu aby bolo poslancom poslaný výpis za mesiac júl za oddychové miesto. A takisto by sa chcela informovať, čo je nové s pamätihodnosťami a z územným plánom.

Starosta odpovedal, že na pamätihodnosti sme stále nenašli osobu, ktorá by pamätihodnosti ohodnotila, aby sme ich mohli zaradiť. Čo sa týka územného plánu, zastalo to na pánovi Baranovi, nakoľko mal zdravotné problémy ale pevne verí, že budúci rok sa územný plán dotiahne do šťastného konca.

K bodu 17/ Diskusia

Poslanec Vavrek informoval o poškodení ihriska TJ Slovan Malachov diviačou zverou.

Navrhuje inštaláciu kamery na zberné miesto z dôvodu nosenia odpadu mimo otvorených hodín.

Starosta sa informoval o pôvodných Malachovských pesničkách.

Pán Sialiny a Turoň sa informovali či tie časti, ktoré nie sú v obci odkanalizované, či sa s tým bude dať niečo robiť.

Starosta odpovedal, že určite áno. Pán Sialiny doloží projekt, ktorý mali vypracovaný na kanalizáciu, kde sa osloví projektant aby ho aktualizoval a obec sa zapojí do výzvy.

K bodu 18/ Záver

Starosta sa poďakoval a ukončil zasadnutie OZ.

Ing. Martin Pál, starosta obce

I. overovateľ Ondrej Slivka

II. overovateľ Róbert Ferenc