

## Z Á P I S N I C A

z XVIII. zasadnutia OZ, konaného 12.12.2012 v zasadačke Obecného úradu v Malachove

Prítomní: 7 zo 7 poslancov OZ

Hostia, občania Malachova: vid' prezenčná listina

(prezenčné listiny tvoria prílohu č.1)

### PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Žiadosť o vysporiadanie pozemku – Mgr. Emília Snopková
4. Predaj pozemku parc.č. 1778/1 – opätovná žiadosť p. Deák
5. Návrh na odpis nevymožiteľnej pohľadávky - daň z nehnuteľnosti, voči ZVT
6. Zmluva o zimnej údržbe
7. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO
8. Dodatok č. 1 k VZN 79/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy pre MŠ školské zariadenia
9. Rozpočtové opatrenie č. 4 za rok 2012
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na r. 2013
11. Návrh rozpočtu na rok 2013
12. Návrh rozpočtu na roky 2014 a 2015
13. Správa o kontrole NKÚ
14. Zmluva o výpožičke pre TJ Malachov
15. Diskusia
16. Záver

### R O K O V A N I E

K bodu č.) 1: Otvorenie zasadnutia OZ

Rokovanie XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákon SNR č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Malachove otvoril Ondrej Slivka, starosta obce.

Za zapisovateľku určil p. Sečkárovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov:

Ing. Pála a p. Gajdúška, do návrhovej komisie odporúčaľ zvoliť:

za predsedu Ing. Briedovú, za členov komisie poslancov: Mgr. Kubišovú a Bc. Krnáčovú.

Hlasovanie za program .

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh programu bol schválený.

### K bodu č. 2) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hl. kontrolórka skonštatovala splnenie uznesení, prijatých na predchádzajúcom zasadnutí OZ.  
Bolo vzaté na vedomie.

### K bodu č. 3) Žiadosť o vysporiadanie pozemku – Mgr. Emília Snopková

P. Snopková požiadala o vyjadrenie obce k vydržaniu pozemku, parc.č. 235 o výmere 10 m2 pri rodinnom dome. Pozemok dlhodobo užíva rodina Snopková, je oplotený a tak tvorí súčasť ich pozemku. Predložila doklad o kúpe pozemku aj geometrický plán z r. 1989, avšak na katastri neboli tieto doklady zavkladované. Na základe tohoto preukázania obecné zastupiteľstvo súhlasilo s vydaním osvedčenia o vydržaní vlastníckeho práva k uvedenému pozemku.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

**K bodu č. 4) Opätovná žiadosť p. Deáka o odkúpenie pozemku, parc.č. 1778/1**

P. Deák oboznámil poslancov o tom, že predmetný pozemok už kúpil v r. 1985 od p. Valentíka, ale kúpa nebola riadne zavkladovaná a pozemok bol zaevidovaný ako obecný. Preto poslanci odporučili predložiť všetky doklady, ktoré môžu dokázať tieto skutočnosti a na základe toho rozhodne zastupiteľstvo o ďalšom postupe v tejto veci.

Bolo vzaté na vedomie a odporúčené predložiť doklady.

**K bodu č. 5) Návrh na odpis nevymožiteľnej pohľadávky - daň z nehnuteľnosti, voči ZVT**

Jedná sa o daň z nehnuteľnosti za roky 2006 až 2008 za bývalú výmeníkovú stanicu ZVT, ktorá bola predaná v konkurze v r. 2008. Od r. 2009 je novým majiteľom p. Srnka. Za obdobie troch predchádzajúcich rokov, tj. 2006 až 2008 nie je možné daň vymôcť. Preto bolo navrhnuté odpísať túto položku ako nevymožiteľnú pohľadávku.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

**K bodu č.6/ Zmluva o zimnej údržbe**

Do súťaže o zimnú údržbu sa prihlásili traja uchádzači. Stavebná komisia preskúmala tieto ponuky a vybrala firmu Mário Jánoš. Poslanci upozornili, že treba riadne dohliadať na výkon jednotlivých prác a na zodpovedajúce finančné ocenenie jednotlivých vykonaných úkonov.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

**K bodu č. 7/ VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO**

V návrhu VZN boli zmeny vo výške sadzieb daní a to: podľa novely zákona o dani z nehnuteľnosti boli niektoré druhy pozemkov zlúčené – trvalý trávny porast a orná pôda spolu, ďalej zastavané plochy a nádvorcia spolu s ostatnými plochami. Preto sa upravovali aj sadzby daní. Ďalej bolo navrhnuté zvýšiť platbu za komunálny odpad na 1 osobu o 2 eurá. Obec dlhodobo dotuje odvoz komunálneho odpadu z domácností, tieto náklady dokonca každoročne narastajú. Do nákladov za odvoz KO sa započítava aj odvoz veľkoobjemových kontajnerov, ktoré sú k dispozícii od apríla do konca októbra. Tiež sa navrhlo zvýšiť poplatok za psa na 8 eur/ 1psa.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

**K bodu č. 8) Dodatok č. 1 k VZN 79/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy pre MŠ školské zariadenia**

Hl. kontrolórka obce Ing. Benická informovala o zmenách, ktoré nás čakajú v r. 2013 vo financovaní škôl a školských zariadení. Pokles počtu žiakov v ZŠ spôsobil, že aj dotácie z podielových daní budú nižšie. Nakoľko presné prepočty podielových daní zo štátu ešte nie sú k dispozícii, navrhla odsunúť tento bod do rokovania na najbližšie zastupiteľstvo v r. 2013.

Bolo vzaté na vedomie.

**K bodu č. 9) Rozpočtové opatrenie č. 4 za rok 2012**

Toto rozpočtové opatrenie bolo zamerané na zabezpečenie financovania bežnej prevádzky obce, na úpravu položiek z dôvodu dotácie od Lesov SR na opravu cesty v Ortútoch a na úpravu položiek z dôvodu dofinancovania „Rekonštrukcie miestnych komunikácií“.

Hlasovanie za rozpočet: Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

**K bodu č. 10), 11), 12) Rozpočet obce na r. 2013**

Hl. kontrolórka obce konštatovala, že všetky body rokovania, týkajúce sa rozpočtu obce, je treba odložiť do budúceho zasadnutia OZ, keď budú známe prognózy financovania obcí z podielových daní na budúci rok. Preto poslanci rozpočet neschválili a obec tak bude až do schválenia nového rozpočtu na budúcom zasadnutí OZ v rozpočtovom provizóriu.

Hlasovanie za rozpočet: Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

Rozpočet nebol schválený.

### **K bodu č. 13 Správa o kontrole NKÚ**

Starosta informoval prítomných o záveroch kontroly NKÚ, ktorá prebiehala v našej obci od 15.8.2012 do 31.10.2012. Kontrola skonštatovala menšie nedostatky, avšak žiadne závažné porušenia zákona neboli zistené. Všetky podania, ktoré boli adresované z radov našich občanov na NKÚ, boli neopodstatnené. Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia, ktorých plnenie bude sledované.

Správa ako celok bola vzatá na vedomie, o uložených opatreniach bolo hlasované.

Hlasovanie za uloženie opatrení na odstránenie nedostatkov, zistených NKÚ:

Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

### **K bodu č. 14) Zmluva o výpožičke pre TJ Malachov**

Predchádzajúca zmluva o výpožičke pre TJ Malachov už nebola platná, preto bolo potrebné ju zaktualizovať a bolo navrhnuté prijať zmluvu na dobu neurčitú.

Hlasovanie: Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal sa: 0

### **K bodu č. 15) Diskusia**

Ing. Benický - ako to bolo s kanalizáciou pre stavebníkov na Bučinovej ulici, v časti pri cintoríne. Odpovedal starosta – že všetci stavebníci mali v stavebných povoleniach navrhnuté žumpy a starosta im len predbežne sľúbil, že ak to bude možné, kanalizácia sa urobí aj v tejto časti. Ale v tomto roku pri výstavbe kanalizácie nebolo možné už zaradiť do prác aj túto časť obce.

Posl. Kubišová – či bola na ihrisku kontrola zameraná na konzumovanie alkoholu mladistvými. Odpovedal Ing. Pál, že áno, ale on, ani jeho personál nenalieva mladistvým a často prídu títo mladiství na ihrisko už pod vplyvom alkoholu, alebo si dajú kúpiť alkohol dospelým a konzumujú ho mimo jeho zariadenia, kde to už on nemôže ovplyvniť.

Poslanci ďalej prebrali sťažnosť p. Juraja Krnáča, ktorú doručil poslancom.

P. Katarína Kubišová reagovala, že možno by bolo dobré zvolať občas zhromaždenie dôchodcov.

Posl. Kubišová – kedy sa otvára „Malachovský domček“. Odpovedal starosta, že v utorok 18.12.2012 a že ešte stále sa upravuje, občania prinášajú z domu staré veci, vhodné do nášho „múzea“. Ďalej sa obrátila na Ing. Pála, že podľa nej preliezky na ihrisku nie sú pre deti bezpečné a že je treba zabezpečiť bezpečnosť detí, ktoré sa na nich hrajú. Ďalej informovala prítomných o zrekonštruovanej telocvični v ZŠ, že je to hlavne finančne zásluha rodičov jednej zo žiačok školy z Banskej Bystrice, ktorí sponzorsky prispeli na tieto práce.

Posl. Steinsdorferová sa sťažovala, že ešte stále aj po roku figuruje jej meno na výkazoch, ktoré posiela ekonómka p. Karáková a že v prípade chýb, kontaktujú nesprávnu osobu – teda p. Steinsdorferovú.

Po poslednom príspevku do diskusie starosta poprial všetkým príjemné vianočné sviatky, poďakoval poslancom za prácu v tomto roku a ukončil zasadnutie zastupiteľstva.

Ondrej Slivka, starosta obce



Ing. Martin Pál  
I. overovateľ



Lubomír Gajdúšek  
II. overovateľ