

Z Á P I S N I C A

zo VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného 11. 8. 2011

v zasadačke Obecného úradu v Malachove

Prítomní: 4 zo 7 poslancov OZ

Hostia, občania Malachova: vid' prezenčná listina

(prezenčné listiny tvoria prílohu č.1)

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Zmluva o dielo „Rekonštrukcia a oprava budovy ZŠ s MŠ
3. Dodatok k zmluve o nájme – Ing. Martin Pál
4. Prehodnotenie nájomného ku zmluve o nájme – Ing. Martin Pál
5. Diskusia
6. Záver

R O K O V A N I E

K bodu číslo 1: Otvorenie zasadnutia OZ

Rokovanie mimoriadneho VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva , ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákon SNR č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Malachove otvoril Ondrej Slivka, starosta obce.

Za zapisovateľku určil p. Sečkárovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov: Ing.Pála a Mgr. Kubišová.

Voľba návrhovej komisie:

Ondrej Slivka – do návrhovej komisie odporúčal zvoliť:

za predsedu návrhovej komisie poslanca: Bc. Krnáčovú

za členov komisie poslancov: p. Steinsdorferovú a Mgr. Kubišová.

Návrhová komisia bola zvolená

Schválenie programu rokovania:

Hlasovanie program .

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

K bodu číslo 2: Zmluva o dielo „Rekonštrukcia a oprava budovy ZŠ s MŠ

Ondrej Slivka predložil návrh zmluvy na výmenu okien na budove ZŠ s MŠ.

Posl. Steinsdorferová upozornila, že všetky náležitosti k rekonštrukcii – výmene okien, mala najskôr prehodnotiť finančná komisia a požiadala o dodatočné predloženie zápisnice z výberového konania ako aj jednotlivé cenové ponuky uchádzačov o vykonanie výmeny okien a vchodových dverí na budove ZŠ.

Tiež upozornila, na doloženie rozpočtu na práce a materiál ako aj certifikát firmy, ktorá výmenu okien vykoná. Súčasne upozornila na úpravu rozpočtu vzhľadom na uvedenú akciu.

Starosta odpovedal, že legislatíva aj samotná výmena okien musela prebehnúť rýchlo, cez školské prázdniny, resp. otvorenie materskej školy malo byť už 8.8.20011. Ponuky vyhodnotila komisia v zložení poslancov OZ p. Gajdúšek, Ing. Pál a starosta obce.

Hlasovanie: Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Zmluva o dielo bola schválená.

K bodu číslo 3/ Dodatok k zmluve o nájme – Ing. Martin Pál

Posl. Steinsdorferová žiadala upresniť výpočet poplatku za plyn.

Hlasovanie: Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Dodatok k zmluve bol schválený.

K bodu číslo 4/ Prehodnotenie nájomného k zmluve o nájme – Ing. Pál

Nakoľko za predchádzajúce obdobie neboli zo strany nájomcu prevedené práce väčšieho investičného charakteru na priestoroch, ktoré sú predmetom prenájmu, bolo navrhnuté aby ostala pôvodná výška nájomného – t.j. 100 eur mesačne.

Hlasovanie: Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Návrh na zachovanie pôvodnej výšky nájomného bol schválený.

K bodu číslo 5/ Diskusia

- p. Georgievová predložila návrh na možné riešenie, resp. financovanie doplnku k ÚPN-A Banská Bystrica č. 160/XXIV, dopl. č. 3 „Prímestské rekreačné stredisko Malachov – Medvedica“ a to tak, že celé náklady, spojené s vypracovaním uvedeného doplnku, by znášali občania, ktorých by sa zmena v doplnku k ÚP týkala. Tiež navrhla, že v rámci tohto doplnku by bolo možné zahrnúť aj oblasť „Záhumnie“, ktorá spadá do extravilánu, ale je veľký záujem o individuálnu bytovú výstavbu v tejto lokalite.
- Posl. Steinsdorferová – či už prišli peniaze na financovanie komunikácií? Odpovedal starosta, že prevodu fin. prostriedkova náš účet musí predchádzať obhliadka prác komisiou z PPA a tá ešte u nás nebola, ale už ich urgoval.
- Posl. Steinsdorferová – či faktúru za opravu cesty – vypadané kocky pred obchodom, bude platiť obec. Odpovedal starosta, že škoda bola spôsobená zimnou údržbou a tak si obec uplatní nárok na financovanie u prevádzkovateľa zimnej údržby.
- Posl. Kubišová – či obecný úrad vedel o ohňostroji 5.8.2011, ktorý bol podľa nej nevhodný. Navrhla do budúcnosti upozorniť nájomcov kultúrneho domu, že takého hlučné zábavy mimo Silvestra nie sú povolené.

Ondrej Slivka, starosta obce

Mgr. Ľubica Kubišová
I. overovateľ

Ing. Martin Pál
II. overovateľ