

## U Z N E S E N I A

prijaté na XIV. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Malachove,  
konanom dňa 11.09.2024

---

### 1. Správa o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Predkladá: Bc. Milan Svitek, hlavný kontrolór obce

**U z n e s e n i e č. XIV/1/2024**  
**obecné zastupiteľstvo zo dňa 11.09.2024**

#### A. Prerokovalo

Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

#### B. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

---

### 2. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – p. Víglaský

Predkladá: Ing. Martin Pál, starosta obce

**U z n e s e n i e č. XIV/2/2024**  
**obecné zastupiteľstvo zo dňa 11.09.2024**

#### A. Prerokovalo

Žiadosť o zriadenie vecného bremena – p. víglaský

#### B. Schvaľuje

Žiadosť o zriadenie vecného bremena – p. Víglaský, s vyhotovením geometrického plánu, na základe ktorého sa vypracuje Zmluva o zriadení vecného bremena.

---

### 3. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – V+V STAVINVEST

Predkladá: Ing. Martin Pál, starosta obce

**U z n e s e n i e č. XIV/3/2024**  
**obecné zastupiteľstvo dňa 11.09.2024**

#### A. Prerokovalo

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – V+V STAVINVEST

#### B. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo Malachov schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej aj len „Zmluva“) medzi obcou Malachov, so sídlom Ortútska cesta 145, 974 05 Malachov, IČO: 00 620 891 ako budúcim povinným z vecného bremena a V+V STAVINVEST, s.r.o., so sídlom Kpt. Jaroša 3360/4, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 43 819 478 ako budúcim oprávneným z vecného bremena. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok budúceho povinného z vecného bremena na výzvu budúceho oprávneného z vecného bremena uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena do deväťdesiatich (90) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy, pričom vecné bremeno (IN REM) definované

v č. IV. tejto Zmluvy sa zriadi na pozemkoch parcela registra **C-KN č. 1216/2**, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 193 m<sup>2</sup>, **katastrálne územie** Malachov, obec Malachov, okres Banská Bystrica, zapísaných na **LV č. 762** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom (ďalej ako „**budúca zat’azaná nehnuteľnosť**“ v príslušnom gramatickom tvare) za odplatu vo výške 50,- Eur na dobu neurčitú.

.....

#### **4. Zmluva o zriadení vecného bremena – DISKONT-PLUS s.r.o**

Predkladá: Ing. Martin Pál, starosta obce

### **U z n e s e n i e č. XIV/4/2024** **obecné zastupiteľstvo zo dňa 11.09.2024**

#### **A. Prerokovalo**

Zmluvu o zriadenie vecného bremena – DISKONT – PLUS s.r.o.

#### **B. Schvaľuje**

Obecné zastupiteľstvo v obci Malachov schvaľuje zriadenie vecného bremena („in personam“) na pozemku parc. C-KN č. 980/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4851 m<sup>2</sup>, v kat. území Malochov, obec Malachov, okres: Banská Bystrica, zapísaného na LV č. 762, vo výlučnom vlastníctve obce Malachov vo veľkosti podielu 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena v prospech oprávneného:

**DISKONT-PLUS, s.r.o., Partizánska 90, 985 01 Kalinovo, SR, IČO: 36 618 837**

ako vlastníka inžinierskych sietí:

- a) zriadiť – uložiť a prevádzkovať na zat’azanej nehnuteľnosti inžinierske siete (vodovodné potrubie) v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 32027788-19/24, ktorý vyhotovil dňa 30.05.2024 vyhotoviteľ: Ján Snopko – GEOPLÁN, Tr. SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 32027788, ktorý bol úradne overený dňa 10.06.2024 Okresným úradom Banská Bystrica pod číslom G1-605/2024,
- b) vstupovať na zat’azenú nehnuteľnosť pešo alebo potrebnými mechanizmami z dôvodu vybudovania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí (vodovodného potrubia) a s tým súvisiacich terénnych úprav v ktoromkoľvek čase a ročnom období,
- c) užívať inžinierske siete (vodovodné potrubie) vybudované na zat’azanej nehnuteľnosti,

a to bezodplatne, na dobu neurčitú na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena.

.....

#### **5. Správy z kontrolnej činnosti**

Predkladá: Ing. Martin Pál, starosta obce

### **U z n e s e n i e č. XIV/5/2024** **obecné zastupiteľstvo zo dňa 11.09.2024**

#### **A. Prerokovalo**

Správy z kontrolnej činnosti

#### **B. Berie na vedomie**

Správy z kontrolnej činnosti

.....