

Z Á P I S N I C A

z V. zasadnutia OZ dňa 19.04.2023 v Malachove

Prítomní: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)

Nepřítomní: 0

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
 2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
 3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Lukáč M.
 4. Elektroinštalácia v ZŠ s MŠ v Malachove a v budove Obecného úradu a v Kultúrnom dome v Malachove
 5. Rozana – plánovací rozhlasový systém
 6. Výmena starých reproduktorov – rozhlas
 7. Odstránenie havarijného stavu most pri Múzeu a pod RD Darmovcov
 8. Schválenie geometrického plánu a projektu na Bučinovú ulicu
 9. Elektrifikácia zvonov
 10. Asfaltovanie výtlkov v obci Malachov
 11. Zrušenie VZN č. 117/2020
 12. Rozpočtové opatrenie č. 1
 13. Rozpočtové opatrenie č. 2
 14. Správy z kontrolnej činnosti
- Zmena názvu bodu v programe:**
3. Ukončenie Zmluvy o zriadení vecného bremena
Zrušenie bodu v programe:
11. Zrušenie VZN č. 117/2020
15. Interpelácie
 16. Diskusia
 17. Záver

Rokovanie V. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade s § 12, ods. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril Ing. Martin Pál, starosta obce, ktorý upozornil poslancov OZ a hostí, že priebeh rokovania bude nahrávaný na záznamové zariadenie. Za zapisovateľku určil p. Mojžišová Gondovú, za overovateľov zápisnice poslancov p. Slivku a p. Vavreka, do návrhovej komisie za predsedu p. Štulajterovú, za členov p. Steinsdorferovú a p. Kozáka.

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie a overovateľov

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)

Hlasovanie za zmenu názvu v programe:

K bodu 3/ Ukončenie Zmluvy o zriadení vecného bremena

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)

Protí: 0 Zdržal sa: 0

Hlasovanie za zrušenie bodu v programe:

K bodu 11/ Zrušenie VZN č. 117/2020

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák)

Protí: 0 Zdržal sa: 0

Hlasovanie za program

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Protí:

0 Zdržal sa: 0

K bodu 2/ Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlavný kontrolór informoval o plnení uznesení. Aktuálne je väčšina z nich splnená a ostatné sa plnia priebežne.

Berie sa na vedomie

K bodu 3/ Ukončenie Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 14.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v obci Malachov schvaľuje ukončenie Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 14.02.2022 uzatvorenú medzi obcou Malachov ako povinným z vecného bremena a oprávneným: Ing. Marián Lukáč, bytom Ortútska cesta 182/184, 974 05 Malachov, SR, predmetom ktorej bolo bezodplatné zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú, a to:

- vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia, údržby a opráv inžinierskej siete (podzemný elektrický kábel) a súčasne právo prechodu a prejazdu na pozemku parc. č. 980/1 vo vyznačenom rozsahu a vyčíslenom diele v prospech vlastníka pozemkov č. 980/27, 980/32 podľa Geometrického plánu č. 31061591-34/2022 zo dňa 21.03.2022, ktorý bol úradne overený Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 30.03.2022 pod č. G1– 304/2022;
- vecné bremeno sa zriaďuje na ťarchu vlastníka (povinného) pozemkov vedených na LV č. 762, v k. ú.: Malachov, obec Malachov, okres Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, a to:
 - pozemok parc. č. C-KN 980/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5851 m²;
- vecné bremeno „in rem“ sa zriaďuje v prospech:
 - vlastníka (oprávneného) pozemku vedeného na LV č. 2138, k. ú. Malachov, obec Malachov, okres Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, a to: pozemok parc. č. C-KN 980/27, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²;
 - vlastníka (oprávneného) pozemku vedeného na LV č. 2319, k. ú. Malachov, obec Malachov, okres Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, a to: pozemok parc. č. C-KN 980/32, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²;

(ďalej aj len ako „**vecné bremeno**“).

Dohoda o ukončení Zmluvy o zriadení vecného bremena nadobudne platnosť dňom jej podpísania poslednou zo Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Náklady spojené s úradným overením pravosti podpisov a správny poplatok z návrh

na vklad do katastra nehnuteľností znáša Oprávnený. Návrh na vklad podá Povinný.

Poslankyňa Štulajterová sa spýtala, či s novým návrhom vecného bremena súhlasia susedia. Poslanec Kozák odpovedal, že mali stretnutie s p. Lukáčom, p. Vavrekom a p. Klesniakovou, kde došlo k dohode, že nové vecné bremeno bude aj na p. Vavreka a p. Klesniakovú. Pán Lukáč si spravil nové vecné bremeno po svojom. Chcú realizovať stretnutie, kde sa to bude riešiť.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 4/ Elektroinštalácia v ZŠ s MŠ v Malachove a v budove Obecného úradu a v Kultúrnom dome v Malachove

OZ schvaľuje zámer na realizáciu rekonštrukcie elektroinštalácie v ZŠ s MŠ v Malachove a v budove Obecného úradu a v Kultúrnom dome

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 5/ Rozana – plánovací rozhlasový systém

Poslankyňa Štulajterová navrhla aby obecný úrad dal do novín informáciu o tom, že sa budú meniť reproduktory na verejnom rozhlase, aby občania nahlásili chybné miesta na obecný úrad.

OZ schvaľuje realizáciu plánovacieho rozhlasového systému Rozana

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 6/ Výmena starých reproduktorov – rozhlas

OZ schvaľuje výmenu starých reproduktorov – rozhlas v obci Malachov

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 7/ Zámer na opravu mosta pri Múzeu a oporného múru pod rodinným domom Darmovcov

Starosta informoval, že pri Darmovcoch to bude riešiť s pánom Materným s vodohospodárskeho podniku.

Poslanec Kozák si myslí, že je potrebný k mostu buď projekt a aj statický posudok.

OZ schvaľuje zámer na opravu mosta pri Múzeu a oporného múru pod rodinným domom Darmovcov

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 8/ Schválenie geometrického plánu a projektu na Bučinovú ulicu

OZ schvaľuje zámer na vypracovanie geometrického plánu a projektovej dokumentácie na modernizáciu miestnych komunikácií a cyklotrás na celú Bučinovú ulicu

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 9/ Elektrifikácia zvonov v obci Malachov

OZ schvaľuje elektrifikáciu zvonov v obci Malachov

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 10/ Asfaltovanie výtlkov v obci Malachov

Poslankyňa Štulajterová odporučila spraviť fotodokumentáciu výtlkov pre porovnanie každý rok, aby sa vedelo určiť kritické miesta.

OZ schvaľuje asfaltovanie výtlkov v obci Malachov po zime 2022/2023 firmou BARTOŠ STAV s.r.o..

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti:
0 Zdržal sa: 0

K bodu 11/ Rozpočtové opatrenie č. 1

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 1

Berie sa na vedomie

K bodu 12/ Rozpočtové opatrenie č. 2

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2 s úpravou vo výdavkovej časti, zníženie položky

rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu o 52 000,- € a v príjmovej časti upraviť na vyrovnaný rozpočet.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov (Štulajterová, Kapustová, Vavrek, Steinsdorferová, Ferenc, Slivka, Kozák) Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 13/ Správy z kontrolnej činnosti

OZ berie na vedomie správy z kontrolnej činnosti

Berie sa na vedomie

K bodu 14/ Interpelácie

Poslankyňa Steinsdorferová požiadala na predchádzajúcom zasadnutí OZ o inventarizáciu, do dnes jej nebola doručená.

Poslankyňa Kapustová požiadala hlavného kontrolóra aby skontroloval Zmluvu o dielo a dodatky k nemu od pani Mikušovej, nakoľko mali byť dodatky tri a zverejnené sú štyri.

Poslankyňa Kapustová upozornila na chybu v uznesení z 13.05.2020 kde v dôvodovej správe je uvedené číslo VZN 116/2020 ale správne číslo VZN je 117/2020.

Poslankyňa Štulajterová by chcela požiadať stavebnú komisiu o preverenie postavenej garáži pri cintoríne na Baníckej ulici, keďže máme schválené ochranné pásmo pri cintorínoch 50 m.

Poslanec Kozák by sa chcel spýtať bývalej stavebnej komisii prečo bola postavená garáž pri cintoríne na Baníckej ulici, keďže máme schválené ochranné pásmo pri cintorínoch 50 m.

K bodu 15/ Diskusia

Poslankyňa Štulajterová sa informovala, kedy bude pochod k lietadlu, aby vedela spraviť plagát. Starosta odpovedal že bude 6.5.2023 to je v sobotu, keď bude mať všetky potrebné informácie bude ju OÚ informovať.

Katarína Kubišová by chcela upozorniť, na to, že na obecnom úrade všetci podpisovali GDPR a jej bolo doručené ročné zúčtovanie na daň s odosielateľom Spojená stredná škola, Kremnička. Ako je to možné?

Zamestnankyňa Dzúriková odpovedala, že pri odosielaní potvrdenia o zdaniteľných príjmoch za rok 2022, ktoré bolo odoslané 13.02.2023 a ktoré jej mala podľa zákona poslať najneskôr do 10. marca, keďže oňho nepožiadala, nedala na obálku pečiatku odosielateľa. Odosielateľ musel byť dopísaný na pošte, nakoľko je to odlišné písmo od jej písma. Skontrolovala podacie číslo odoslania zásielky, ktoré sedí s číslom na obálke, takže pošta išla priamo z obecného úradu pani Kubišovej Kataríne.

K bodu 16/ Záver

Starosta sa poďakoval a ukončil zasadnutie OZ.

Ing. Martin Pál, starosta obce

I. overovateľ Slivka Ondrej

II. overovateľ Ing. Jozef Vavrek