

# ZMLUVA O DIELO

---

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Článok 1

### Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Obec Malachov  
Sídlo: Ortútska cesta 145, 974 05 Malachov  
štatutárny orgán: RNDr. Lucia Ferenc Gajdúšková  
IČO: 00 620 891  
DIČ: 2021125744  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK17 5600 0000 0062 4106 0001  
Telefón, fax: 0918 36 36 29, 048/410 40 30  
E-mail: [starosta@malachov.sk](mailto:starosta@malachov.sk)
- 1.2 Zhotoviteľ:  
Sídlo:  
štatutárny orgán:  
IČO:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Telefón, fax:  
E-mail:  
Zapísaný v:

## Článok 2

### Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa ..... v rámci zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov diela: „Rekonštrukcia elektroinštalácie v budove TJ Slovan Malachov“
- 2.2.2 Miesto plnenia: Bučina 5, 974 25 Malachov,  
parc. č. 1182. k.ú. Malachov

## Článok 3

### Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom zmluvy je realizácia činností uvedených v tomto článku v rámci investičnej akcie „Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy TJ Slovan Malachov“, a to konkrétne:
- elektroinštalácia vnútorná budovy TJ Slovan Malachov,
  - elektrická prípojka NN pre budovu TJ Slovan Malachov.
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná plnenie predmetu diela v rozsahu podľa Prílohy č. 1 až 4, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v odbornej kvalite podľa platných noriem: pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií a výsledkom ohliadky miesta vykonávania diela.
- 3.4 Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému písomnému odsúhlaseniu účastníkmi zmluvy.

## Článok 4

### Čas plnenia

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy:
- a) Zahájenie diela: .....
- b) odovzdanie diela: .....
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne požadované spolupôsobenie a po splnení podmienok tejto zmluvy riadne zhotovený predmet zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. 5 zmluvy.

## Článok 5

### Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu vymedzenom v čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v dohodnutej výške. Objednávateľ vyhlasuje, že má k dispozícii finančné prostriedky na krytie celého diela.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je:
- Cena bez DPH: = .....- EUR
- DPH 20%: = .....- EUR
- Cena celkom: = .....- EUR
- Slovom: .....euro.
- 5.3 Cena predmetu diela je vymedzená dohodnutými podmienkami a je konečná,

nemenná a maximálna, t. j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné pre riadne vykonanie diela a zhotoviteľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

## **Článok 6**

### **Platobné podmienky**

- 6.1 Faktúru predloží zhotoviteľ objednávateľovi v jednom výtlačku do 10 dní odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.
- 6.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti stanovené zákonom o účtovníctve a zákonom o dani z pridanej hodnoty.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Platba bude vykonávaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa zaplatiť fakturovanú cenu je splnený až jej úplným pripísaním na účet zhotoviteľa.
- 6.4 Pokiaľ bude preberací a odovzdávací protokol obsahovať vady nebrániace užívaniu diela, objednávateľ má právo zadržať 10% z ceny diela ako zádržné a toto vyplatiť až potom, ako bude dielo odovzdané bez akýchkoľvek väd.

## **Článok 7**

### **Podmienky vykonania diela**

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stroje, zariadenia, montážny materiál, všetky potrebné hmoty a dielce, materiály a výrobky potrebné na vykonanie diela.

## **Článok 8**

### **Záruky a reklamácie**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Záručná doba diela je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi. Záručná doba sa predlžuje o dobu, ktorú bol zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým termínom odstránenia

zrejmej alebo skrytej vady.

- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.6 Objednávateľ oznámi písomne zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po ich zistení, ktoré zistil neskôr a ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby po odovzdaní a prevzatí diela aj napriek odbornej starostlivosti zhotoviteľa. V oznámení musí objednávateľ vadu popísať a uviesť ako sa prejavuje.

## **Článok 9**

### **Spolupôsobenie objednávateľa**

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu a spôsobom stanoveným v tejto zmluve.

## **Článok 10**

### **Vyššia moc**

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a tieto ich nemôžu ovplyvniť.

## **Článok 11**

### **Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo v lehote uvedenej v zmluve, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.3 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry za dielo, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.4 Riziko náhodnej skazy a škody k predmetnému dielu prechádza na objednávateľa podpísaním preberacieho protokolu.
- 11.6 Odstúpiť od zmluvy je možné len v prípade, ak zhotoviteľ neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy ani v náhradnom termíne alebo ak objednávateľ neplní záväzky uvedené v tejto zmluve ani v náhradnom termíne. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, toto plnenie vráti. Odstúpenie od zmluvy, v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, sa však netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy ktoroukoľvek stranou

## Článok 12

### Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. V prípade rozdielnosti dátumov podpisov zmluvných strán sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
- 12.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zmluvné strany dávajú výslovný súhlas na zverejnenie zmluvy v plnom rozsahu.
- 12.3 Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa. Prílohou č. 1 až 3 zmluvy je rozsah diela, a to projektová dokumentácia elektroinštalácie budovy TJ Slovan Malachov, cenová ponuka zo dňa ....., projektová dokumentácia elektrickej prípojky NN pre budovu TJ Slovan Malachov a ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 12.4 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.5 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si jednu ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, určite, zrozumiteľne a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Prílohy: - rozsah diela:

- 1) Projektová dokumentácia elektroinštalácie budovy TJ Slovan Malachov
- 2) Cenová ponuka zo dňa .....
- 3) Projektová dokumentácia elektrickej prípojky NN pre budovu TJ Slovan Malachov

V ....., dňa .....

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....  
RNDr. Lucia Ferenc Gajdúšková, starostka obce

.....