

LEGENDA

HRANICE

ADMINISTRATÍVNE HRANICE

stav	návrh		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEŤ

stav	návrh		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEŤ VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA KÚLETOVEJ PLOCHY
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LETISKÁ SÚAC
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LETISKÁ SÚAC - TERÉN
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LETISKÁ SÚAC - TERÉN
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LETISKÁ SÚAC - TERÉN

ČLENENIE ÚZEMIA

stav	návrh		HRANICA A ČÍSLO REGULAČNÉHO CEKU
			PARCELÝ REGISTRA "C" PODLA KATASTRA NEHRIEKNOSTÍ

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

FUNKČNÉ PLOCHY

stav	návrh		PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY (BI)
			PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY (BH)
			PLOCHY OBČANSKEJ VÝBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA BÝVANIA A REKREÁCIE
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHY A ZARIADENIA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

stav	návrh		CINTORIN
			ZÁHRADY
			ZELEN - REKREAČNÁ, ZOLÁČNÁ
			LES
			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
			TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY, LÚKY A PASENÝ
			ORNÁ PÓDA
			VODNÉ TOKY / PLOCHY

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

DOPRAVA

stav	návrh		MIESTNA ZBERNÁ CESTA
			MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA
			MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)
			ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ
			TURISTICKÉ TRASY
			CYKLISTICKÉ TRASY

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

stav	návrh		CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ
			VODOJEM

ENERGETIKA

stav	návrh		ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV
			TRAFOSTANICA

OSTATNÉ ZNAČKY

OCHRANA PRÍRODY, PRVKY ÚSES A

KULTÚRNE DEDIČSTVO

stav	návrh		GENOFONDOVÉ PLOCHY
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR Miestneho významu
			CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY
			OCHRANNÉ LESY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV
			TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

RIZIKÁ V ÚZEMÍ

stav	návrh		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA
			RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE
			SKLÁDKA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)

REGULAČNÝ CELOK	DOPRAVNÉ STAVBY	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY	ENERGETICKÉ STAVBY	OSTATNÉ STAVBY
01 - MALACHOV OBEC	VD 1, VD 2, VD 3, VD 4, VD 5, VD 6, VD 7, VD 8	VH 1, VH 2, VH 3, VH 4	VE 2, VE 3, VE 4, VE 6	VS 1, VS 2
02 - MALACHOV CENTRUM	VD 1, VD 3, VD 5, VD 6, VD 7	VH 2, VH 3	VE 4, VE 6	VS 1, VS 2
03 - MOČARE	VD 1, VD 2, VD 3, VD 4, VD 5, VD 7, VD 8, VD 9	VH 1, VH 3, VH 4	VE 2, VE 3, VE 5, VE 7	VS 1, VS 2
04 - ZÁHUMNIE	VD 1, VD 2, VD 4, VD 5	VH 1, VH 4	VE 2, VE 3, VE 5, VE 7	VS 1, VS 2
05 - AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA	VD 1, VD 5	VH 2	VE 4, VE 6	VS 2
06 - PREDUHĽISTE	VD 1, VD 5	VH 1, VH 2, VH 4	VE 2, VE 3, VE 4, VE 5, VE 6	VS 1, VS 2
07 - MEDVEDICA	VD 1, VD 2, VD 5	VH 1, VH 4	VE 2, VE 3, VE 5, VE 6	VS 1, VS 2
08 - ORTÚTY	VD 1, VD 5, VD 6	-	VE 1, VE 3	VS 1, VS 2, VS 3
09 - BREZINA	VD 2, VD 3, VD 4	VH 1, VH 4, VH 5	VE 2, VE 3, VE 5, VE 7	VS 1
10 - CHATY NA SUCHOM VRECHU	-	-	-	VS 1

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA

A PRIESTOROVÉ USPORIADANIA

REGULAČNÝ CELOK	PRÍRUSTKOVÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE	OSMIEDZUJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE	MAX. PODLAŽNOSŤ	MAX. ZASTAVANOSŤ
01 - MALACHOV OBEC	BI	OV R	1.NP + P, 2.NP 2.NP + P 1.NP + P	40 % 70 % 15 %
02 - MALACHOV CENTRUM	BI	OV S Z	1.NP + P, 2.NP 2.NP + P 2.NP	40 % 70 % 80 %
03 - MOČARE	BI	OV S	1.NP + P, 2.NP 2.NP + P, 3.NP 1.NP	40 % 60 % 80 %
04 - ZÁHUMNIE	BI	OV	1.NP + P, 2.NP 1.NP + P, 2.NP	40 % 40 %
05 - AREÁL POĽNO. DRUŽSTVA	PV	OV	1.NP + P 1.NP + P	70 % 70 %
06 - PREDUHĽISTE	BI + R	OV	1.NP + P 1.NP + P	40 % 40 %
07 - MEDVEDICA	BI	OV BH	1.NP + P, 2.NP 4.NP + P	40 % 60 %
08 - ORTÚTY	R	S	1.NP + P	20 %
09 - BREZINA	BI	OV	1.NP + P, 2.NP 2.NP (3.NP)	40 % 60 %
10 - CHATY NA SUCHOM VRECHU	R	-	1.NP + P	-

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

BÝVANIE

OBČANSKÁ VÝBAVENOSŤ

REKREÁCIA

ŠPORT

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A SKLADY

TECHNICKÁ A DOPRAVNÁ VÝBAVENOSŤ

ZELEN - REKREAČNÁ, ZOLÁČNÁ, ŠPECIÁLNA

NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA

TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY, LÚKY A PASENÝ

ORNÁ PÓDA

VODNÉ TOKY / PLOCHY

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČNÁ CESTA

MIESTNA NEHOTOVOSTICKÁ CESTA (CHODNÍK)

ODSTAVNÉ PLOCHY / PARKOVSKÁ / OTOČISKÁ

TURISTICKÉ TRASY

CYKLISTICKÉ TRASY

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ

VODOJEM

ELEKTRICKÉ VEDENÉ VODIŠNÉ VN 22kV

TRAFOSTANICA

GENOFONDOVÉ PLOCHY

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR Miestneho významu

CHRÁNENÉ NELESNÉ BIOTOPY

OCHRANNÉ LESY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDKOV

TECHNICKÁ PAMÄTKA - BANKSKE DILO

SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÁ / POTENCIÁLNE NEBEZPEČNÁ / AKTÍVNA

RADIONÓVÉ RIZIKO - NÍZKE

SKLÁDKA

MIESTNA ZBERNÁ CESTA

MIESTNA OBLÚČ