

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

- | | | |
|-----|-------------------|--|
| 1.1 | Objednávateľ: | Obec Malachov |
| | Sídlo: | Ortútska cesta 145, 974 05 Malachov |
| | štatutárny orgán: | Ing. Martin Pál |
| | IČO: | 00 620 891 |
| | DIČ: | 2021125744 |
| | Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s. |
| | Číslo účtu: | SK17 5600 0000 0062 4106 0001 |
| | Telefón, fax: | 0918 36 36 29, 048/410 40 30 |
| | E-mail: | starosta@malachov.sk |
| 1.2 | Zhotoviteľ: | ELEKTRO MR s.r.o. |
| | Sídlo: | Podháj 39, 974 05 Banská Bystrica |
| | štatutárny orgán: | Miroslav Riečičiar |
| | IČO: | 47 616 601 |
| | IČ DPH: | SK2024029733 |
| | Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa a.s. |
| | Číslo účtu: | SK76 0900 0000 0051 1988 3093 |
| | Telefón, fax: | 0911 495 874 |
| | E-mail: | mirec.r@gmail.com |
| | Zapísaný v: | č. živn. Registra: 601-16604 |

Článok 2

Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 13.06.2023 .
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov diela: „Elektroinštalačné práce v budovách ZŠ s MŠ Malachov a OcÚ a KD Malachov“
- 2.2.2 Miesto plnenia: - **ZŠ s MŠ, Banícka 52, Malachov**
- **OcÚ a KD Malachov, Ortútska 56/145, Malachov**

Článok 3

Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom zmluvy je realizácia činností uvedených v tomto článku v rámci investičnej akcie „Elektroinštalčné práce v budovách ZŠ s MŠ Malachov a OcÚ a KD Malachov“, a to konkrétne:
- Elektroinštalácia vnútorná budovy ZŠ s MŠ v Malachove
 - Elektroinštalácia vnútorná budovy KD a OcÚ Malachov
 - Elektrická NN prípojka pre budovu ZŠ s MŠ v Malachove
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná plnenie predmetu diela v rozsahu podľa Prílohy č. 1 až 4, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v odbornej kvalite podľa platných noriem: pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií a výsledkom ohliadky miesta vykonávania diela.
- 3.4 Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému písomnému odsúhlaseniu účastníkmi zmluvy.

Článok 4

Čas plnenia

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy ZŠ s MŠ v Malachove:
- a) Zahájenie diela: 01.07.2023
 - b) odovzdanie diela: 31.07.2023
- 4.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy OcÚ a KD:
- c) Zahájenie diela: 01.07.2023
 - d) odovzdanie diela: 31.10.2023
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne požadované spolupôsobenie a po splnení podmienok tejto zmluvy riadne zhotovený predmet zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. 5 zmluvy.

Článok 5

Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu vymedzenom v čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v dohodnutej výške. Objednávateľ vyhlasuje, že má k dispozícii finančné prostriedky na krytie celého diela.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je:
- Budova ZŠ s MŠ v Malachove:
- | | |
|---------------|-------------------|
| Cena bez DPH: | = 67 715,14,- EUR |
| DPH 20%: | = 13 543,02,- EUR |
| Cena celkom: | = 81 258,16,- EUR |
- Slovom: osemdesiatjedentisícdivestopäťdesiatosem euro šesťnásť centov
- OcÚ a KD Malachov:
- | | |
|---------------|-------------------|
| Cena bez DPH: | = 41 921,08,- EUR |
| DPH 20%: | = 8 384,22,- EUR |
| Cena celkom: | = 50 305,29,- EUR |
- Slovom: päťdesiatštyristopäť euro dvadsaťdeväť centov
- 5.3 Cena predmetu diela je vymedzená dohodnutými podmienkami a je konečná, nemenná a maximálna, t. j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné pre riadne vykonanie diela a zhotoviteľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1 Zálohovú faktúru pre elektroinštaláciu ZŠ s MŠ vo výške 40% z ceny diela v sume 32 503,26 eur predloží zhotoviteľ objednávateľovi v jednom výtlačku do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zúčtovať poskytnutý preddavok do 90 dní od poskytnutia preddavku objednávateľom.
- 6.2 Zostávajúcu Faktúru pre elektroinštaláciu ZŠ s MŠ vo výške 60% z ceny diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi v jednom výtlačku do 10 dní odo dňa písomného odovzdania a prevzatia riadne vykonaného diela objednávateľovi.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti stanovené zákonom o účtovníctve a zákonom o dani z pridanej hodnoty.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Platba bude vykonávaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa zaplatiť fakturovanú cenu je splnený až jej úplným pripísaním na účet zhotoviteľa.
- 6.5 Zálohovú faktúru pre elektroinštaláciu OcÚ a KD vo výške 40% z ceny diela v sume 20 122,12 eur predloží zhotoviteľ objednávateľovi v jednom výtlačku do 10 dní od začatia elektroinštaláčnych prác OcÚ a KD. Zhotoviteľ je povinný zúčtovať poskytnutý preddavok do 90 dní od poskytnutia preddavku objednávateľom.
- 6.6 Zostávajúcu Faktúru pre elektroinštaláciu OcÚ a KD vo výške 60% z ceny

diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi v jednom výtlačku do 10 dní odo dňa písomného odovzdania a prevzatia riadne vykonaného diela objednávateľovi.

- 6.7 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti stanovené zákonom o účtovníctve a zákonom o dani z pridanej hodnoty.
- 6.8 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Platba bude vykonávaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa zaplatiť fakturovanú cenu je splnený až jej úplným pripísaním na účet zhotoviteľa.

Článok 7

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stroje, zariadenia, montážny materiál, všetky potrebné hmoty a dielce, materiály a výrobky potrebné na vykonanie diela.

Článok 8

Záruky a reklamácie

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Záručná doba diela je 60 mesiacov na elektromontážne práce a 24 mesiacov na elektroinštalačný materiál a začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi. Záručná doba sa predlžuje o dobu, ktorú bol zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým termínom odstránenia zrejmej alebo skrytej vady.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.6 Objednávateľ oznámi písomne zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po ich zistení, ktoré zistil neskôr a ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby po odovzdaní a prevzatí diela aj napriek odbornej starostlivosti zhotoviteľa. V oznámení musí objednávateľ vadu popísať a uviesť ako sa prejavuje.

Článok 9

Spolupôsobenie objednávateľa

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu a spôsobom stanoveným v tejto zmluve.

Článok 10

Vyššia moc

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a tieto ich nemôžu ovplyvniť.

Článok 11

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo v lehote uvedenej v zmluve, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.3 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry za dielo, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.4 Riziko náhodnej skazy a škody k predmetnému dielu prechádza na objednávateľa podpísaním preberacieho protokolu.
- 11.5 Zmluvné pokuty dohodnuté Zmluvou nemajú vplyv na náhradu škody, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
- 11.6 Túto Zmluvu je možné predčasne ukončiť na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán.
- 11.7 Jednostranne je možné túto Zmluvu ukončiť výlučne len odstúpením od nej z dôvodov uvedených v Zmluve alebo v ustanoveniach Platnej legislatívy.
- 11.8 Objednávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade, ak by bol Zhotoviteľ v omeškaní so začatím vykonania Diela alebo s vykonaním Diela o viac ako 15 kalendárnych dní, alebo ak by Zhotoviteľ vykonával Dielo v rozpore so Zmluvou a nevykonával by nápravu ani v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom.
- 11.9 Ktorákoľvek zo Zmluvných strán má právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, že na druhú Zmluvnú stranu bol vyhlásený konkurz a/alebo bola povolená reštrukturalizácia, a/alebo Zmluvná strana vstúpila do likvidácie.

11.10 Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej Zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva je platná dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa a v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.2 Prílohou č. 1 až 4 zmluvy je rozsah diela, a to projektová dokumentácia elektroinštalácia budovy ZŠ s MŠ, projektová dokumentácia elektroinštalácia budovy OcÚ a KD v Malachove, výkaz výmer elektroinštalácie zo dňa 13.06.2023, Projektová dokumentácia elektrickej prípojky NN, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 12.3 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.4 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých si dve ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, určite, zrozumiteľne a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Prílohy: - rozsah diela:

1 - Projektová dokumentácia elektroinštalácia budovy ZŠ s MŠ

2 – Projektová dokumentácie elektroinštalácia budovy OcÚ a KD v Malachove

3– Výkaz výmer elektroinštalácie zo dňa 13.06.2023

4– Projektová dokumentácia elektrickej prípojky NN

V, dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....

.....